



CENTRALYS
IMMOBILIER

69 Rue Vendome - 69006 Lyon

06 63 58 66 23

tsteffan@centralysimmobilier.com

**T3 DERNIERE ETAGE LA MOTTE
SERVOLEX
La Motte-Servolex 73290**

Offre de : **VENTE**

282 000 €

Mandat n° 113



Mme

NATHALIE MAUCHE

nmauche@centralysimmobilier.com

06 19 17 62 68

SURFACES

Surface habitable	62.62 m²
Surface carrez	62.62 m²
Surface séjour	23.77 m²

INFORMATIONS

Prix de vente	282 000 €
Bien soumis à copropriété	Oui
Charges mensuelles	0 €

SECTEUR

Proximité	Commerces
Exposition	Ouest
Transports	Oui

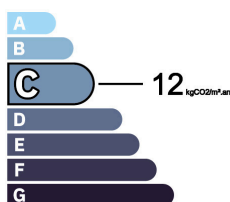
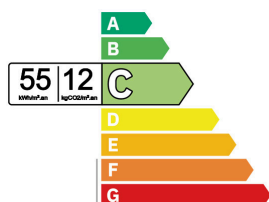
CARACTÉRISTIQUES

Année de construction	2024
Etage	3
Nombre de pièces	3
Nombre de chambres	2
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Sans
Nb balcons	1
Assainissement	Tout à l'égout
Garage	1

DESCRIPTION

Magnifique T3 d'environ 64 m², en dernier étage avec ascenseur d'une résidence de standing, comprenant : cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, SDB, WC, buanderie. Grande terrasse expo ouest..2 garages en sous sol. Frais de notaires réduits et dernières normes en vigueur. Eménagement 3ème trimestre 2023. Contactez votre conseillère Centralys Immobilier Nathalie MAUCHE 06 19 17 62 68

Lot numéro 1304/35, charges / an : 0 €,



Centralys Immobilier, SIRET : 47944846, RCS : 479

444 846,

EIRL | Garant : GALLIAN

Carte professionnelle N° 69012017000017122
délivrée par CCI LYON METROPOLE le 16/04/2017,

Montant garanti de 120000 €.